

TÁJÉKOZTATÓ



Orgovány Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2013. április 11-én hozott döntéseiről

4/2013.(IV.12.) önkormányzati rendelet a községi önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 3/2012.(II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

25/2013.(IV.11.)Kt. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

26/2013.(IV.11.)Kt. Az „Orgoványi Szociális Családsegítő és Gyermekjóléti Alapszolgáltató Intézmény kialakításának kivitelezése” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatok elbírálása

27/2013.(IV.11.)Kt. Orgovány községi önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

5/2013.(IV.12.) önkormányzati rendelet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

28/2013.(IV.11.)Kt. Az önkormányzat 2013. évi közbeszerzési tervének jóváhagy.

29/2013.(IV.11.)Kt. A Kecskemét és Térsége Ügyeleti Társulás megszüntetése, az ügyelet további ellátása

**Orgovány Község Önkormányzati
Képviselőtestületének
4/2013.(IV.12.) önkormányzati rendelete**

**A községi önkormányzat 2012. évi
költségvetéséről szóló 3/2012.(II.16.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet szövege külön mellékelve.

25/2013.(IV.11.)Kt.

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

H A T Á R O Z A T

Orgovány Község Önkormányzati
Képviselőtestülete egyetért a 29/2012.(III.29.)
Kt., a 33/2012.(III.29.) Kt., a 34/2012.(III.29.)
Kt., a 67/2012.(IX.13.) Kt. és a 21/2013.(II.14.)
Kt. határozatok végrehajtásával.

A határozatról értesül:

- 1./ Dr. Lóczy Boglárka polgármester
- 2./ Dr. Kerekes Tibor címzetes főjegyző

26/2013.(IV.11.)Kt.

Tárgy: Az „Orgoványi Szociális Családsegítő és
Gyermekjóléti Alapszolgáltató Intézmény
kialakításának kivitelezése” tárgyú
épületfelújításra vonatkozó hirdetmény
közzététele nélküli tárgyalásos
közbeszerzési eljárás során benyújtott
ajánlatok elbírálása

H A T Á R O Z A T

- 1./ Orgovány Község Önkormányzati
Képviselőtestülete megállapítja, hogy az
„Orgoványi Szociális Családsegítő és
Gyermekjóléti Alapszolgáltató Intézmény
kialakításának kivitelezése” tárgyú
épületfelújításra vonatkozó hirdetmény
közzététele nélkül induló tárgyalásos
közbeszerzési eljárás keretében benyújtott
négy pályázatból kettő érvénytelen, illetve
kettő érvényes ajánlat, amelyek a bírálati
szempontoknak megfelelnek, tehát az eljárás
eredményes.

- 2./ A képviselőtestület a közbeszerzésekről
szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 73. §-
ában foglaltak alapján - figyelembe véve a
22. § (4) bekezdésének felhatalmazása
szerint eljáró háromtagú Bíráló Bizottság
értékelését és a mellékelt összegzés tartalmát
- a Kbt. 122. § (7) bekezdésének a) pontjában
foglalt jogcím szerinti hirdetmény
közzététele nélkül induló tárgyalásos
közbeszerzési eljárás nyertesének a 6077
Orgovány, Dobó u. 12. szám alatti székhelyű
TÓTH K&B MESTERKEZEK Kft.-t
**hirdeti ki nettó 25.490.000,-Ft + az ajánlati
ár 5 %-ának megfelelő forint értékű
tartalékkeret összeget tartalmazó
ajánlatával.**

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb
ajánlat a 6237 Kecel, Vasút u. 36. szám alatti
székhelyű MODUS VIVENDI Kft., nettó
25.500.000,-Ft + az ajánlati ár 5 %-ának
megfelelő forint értékű tartalékkeret összeget
tartalmazó ajánlata.

- 3./ A képviselőtestület felhatalmazza Dr. Lóczy
Boglárka polgármestert a közbeszerzésekről
szóló Kbt. 124. § (1) bekezdése alapján a
szerződés megkötésére a TÓTH K&B
MESTERKEZEK Kft.-vel.

A határozatról értesül:

- 1./ TÓTH K&B MESTERKEZEK Kft., 6077
Orgovány, Dobó u. 12.
- 2./ Dr. Lóczy Boglárka polgármester
- 3./ Dr. Kerekes Tibor címzetes főjegyző
- 4./ Ficsor Donát műszaki ügyintéző

27/2013.(IV.11.)Kt.

Tárgy: Orgovány Községi Önkormányzat közép-
és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

H A T Á R O Z A T

Orgovány Község Önkormányzati
Képviselőtestülete az önkormányzat
vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben,
valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi
CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében
meghatározott rendeltetése biztosításának
céljából Orgovány Község Önkormányzatának
közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét
az alábbi tartalommal fogadja el:

1./ Orgovány Község Önkormányzatának középtávú vagyongazdálkodási terve 2013.-2016. évekre vonatkozóan:

a) Az önkormányzati vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

b) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

c) Az önkormányzati vagyontárgyak fejlesztés céljait a Képviselőtestület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg, így különösen:

- A rendezési tervben szereplő fejlesztések, beruházások megvalósítása érdekében az ingatlanvagyon gyarapítása, főként az elővásárlási joggal terhelt ingatlanok tekintetében.

- Termőföldterületek gyarapítása a közfoglalkoztatás keretében történő gazdálkodás céljára.

d) Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái:

A feladat ellátásához nem szükséges vagyon értékesítése: a rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyonrendelet előírásai szerint, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni.

Használatba-adás, bérbeadás: A lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek, kül-, és belterületi kert, illetve szántó és egyéb művelési ágú területek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ezért folyamatos pályáztatás szükséges. A bérleti díjakat a piaci viszonyoknak megfelelően kell megállapítani. Törekedni kell arra, hogy a bérleti díjak, lakbérek fedezetet nyújtsanak az ingatlan karbantartására, felújítására és az üzemeltetési költségekre. Amennyiben az adott vagyontárgy tulajdonban tartásával összefüggő fenntartási és karbantartási költségek előreláthatóan nagyobbak, mint a vagyontárgynak az időmúlás

során várható értéknövekedése, a vagyontárgy elidegeníthető.

Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás:

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. A vagyonnak, vagyonrésznek vállalkozásba történő bevitelére közgazdasági megalapozás szükséges. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti. Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

e) Kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyontárgyak nyilvántartás aktualizálására.

2./ Orgovány Község Önkormányzatának hosszú távú vagyongazdálkodási terve 2013.-2021. évekre vonatkozóan:

a) Alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv.

b) Az önkormányzatnál az ingóvagyon gyarapításának elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.

c) A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy ne vagyonfelélést eredményezzen. A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint a más módon hasznosítható vagyonelemeket.

d) A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására, fejlesztésre kell fordítani.

e) Az önkormányzat szempontjából kedvező pályázati lehetőségek maximális kihasználására kell törekedni. Az önkormányzat az energiaracionalizálással összefüggő pályázatokat prioritásként kezeli.

f) Az önkormányzat támogatja a költségtakarékos működtetéshez szükséges beruházásokat, ráfordításokat.

3./ A Képviselőtestület felkéri Dr. Lóczi Boglárka polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási terv szükség szerinti felülvizsgálatáról.

A határozatról értesül:

1./ Dr. Lóczi Boglárka polgármester

2./ Dr. Kerekes Tibor címzetes főjegyző

3./ Ficsor Donát műszaki ügyintéző

**Orgovány Község Önkormányzati
Képviselőtestületének
5/2013.(IV.12.) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól**

A rendelet szövege külön mellékelve.

28/2013.(IV.11.)Kt.

Tárgy: Az önkormányzat 2013. évi
közbeszerzési tervének jóváhagyása

H A T Á R O Z A T

Orgovány Község Önkormányzati
Képviselőtestülete a közbeszerzésekről szóló
2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 33. § (1)
bekezdése alapján az önkormányzati
beszerzésekre elkészített 2013. évi összesített
közbeszerzési tervet - a melléklet szerinti
tartalommal - jóváhagyja.

A határozatról értesül:

- 1./ Dr. Lóczy Boglárka polgármester
- 2./ Dr. Kerekes Tibor címzetes főjegyző
- 3./ Ficsor Donát műszaki ügyintéző

29/2013.(IV.11.)Kt.

Tárgy: A Kecskemét és Térsége Ügyeleti
Társulás megszüntetése, az ügyelet további
ellátása

H A T Á R O Z A T

- 1./ Orgovány Község Önkormányzati
Képviselőtestülete elfogadja azt, hogy a
Kecskemét és Térsége Ügyeleti Társulás
2013. június 30. napjával megszűnjön, és
felkéri Dr. Lóczy Boglárka polgármestert a
határozat 1. számú melléklete szerinti
megszüntetető okirat aláírására.
- 2./ A Képviselőtestület úgy dönt, hogy a
házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátáshoz
kapcsolódó ügyeleti feladatok ellátására
megbízta az Egészségügyi és Szociális,
Intézmények Igazgatósága Szegedi
Tudományegyetem Házi orvosi
Oktatóközpontját, és felkéri Dr. Lóczy
Boglárka polgármestert a határozat 2. számú
melléklete szerinti feladat átadási/átvállalási
szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1./ Egészségügyi és Szociális Intézmények
Igazgatósága Szegedi Tudományegyetem
Házi orvosi Oktatóközpontja, Kecskemét,
Piaristák tere 7.
- 2./ Dr. Lóczy Boglárka polgármester
- 3./ Dr. Takács Katalin vállalkozó házi orvos,
Orgovány
- 4./ Dr. Faddi Zoltán vállalkozó házi orvos,
Orgovány
- 5./ Pénzügyi csoport