



## ORGOVÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

### J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**2017. december 20-án tartott rendes, nyílt üléséről**

**Szám:** Képviselő-testületi: 24/2017.

**Készült:** Orgovány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 20-án megtartott rendes, nyílt üléséről, hangfelvétel alapján, az ülés helye: az Orgoványi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme.

**Jelen vannak:**

Gál Szilvia	polgármester
Ficsor Donár	alpolgármester
Gyarmatiné Márton Olga	képviselő
Palásti Kovács Ágens	képviselő
Subicz József	képviselő
Utasi Péter István	képviselő
Vass Ignác	képviselő
Bagócsi Károly	jegyző
Konfár Ivett	jegyzőkönyvvezető
Somogyiné Horváth Henrietta	intézményvezető

**Gál Szilvia polgármester:** Köszöntötte a képviselő-testület jelenlévő tagjait.

A polgármester megnyitotta az ülést 15.10-kor.

*Jelenléti ív alapján megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét, a testület 7 tagjából 7 fő van jelen.*

*(A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)*

A képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirend tárgyalását kezdte meg:

### **NAPIREND**

- 1. Tájékoztató az Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról**  
Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester
- 2. A 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017 (III.09.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester
- 3. A gyermekvédelem helyi rendszerétől szóló 6/2015.(V.28.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester
- 4. Orgovány Nagyközség Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**  
Előterjesztő: Bagócsi Károly jegyző
- 5. Orgovány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. évi munkatervének elfogadása**  
Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester
- 6. Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok használata**  
Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester

### **Egyebek**

\*\*\*\*\*

1.) napirendi pont:

**Tájékoztató az Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról**

Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Szóbeli kiegészítésében ismerteti az első napirendi pontot, majd elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés nem érkezett; az előterjesztést elfogadásra javasolja.

***Orgovány Nagyközség Képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:***

**133/2017 (12.20.) sz. Kt. határozat**

**Tájékoztató az Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról**

**H A T Á R O Z A T**

Orgovány Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2017. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal.

Felelős: Gál Szilvia polgármester

\*\*\*\*\*

**2.) Napirendi pont:**

**A 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017 (III.09.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester.

(Előterjesztés csatolva!)

**Gál Szilvia polgármester:**

Ismerteti a második napirendi pontot, majd elmondja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is tárgyalta az idevonatkozó előterjesztést és azt változatlan formában elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés nem érkezett; a rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést elfogadásra javasolja.

Orgovány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta A 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017 (III.09.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 22/2017. (XII.21.) önkormányzati rendeletét.

**Gál Szilvia polgármester:** Megállapította, hogy Orgovány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017 (III.09.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 22/2017. (XII.21.) önkormányzati rendeletét.

*(A rendeletet a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi)*

\*\*\*\*\*

**3.) napirendi pont:**

**A gyermekvédelem helyi rendszerétől szóló 6/2015.(V.28.) önkormányzati rendelet módosítása.**

Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

**Gál Szilvia polgármester:** Ismerteti a harmadik napirendi pontot, majd elmondta, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta az idevonatkozó előterjesztést és azt változatlan formában elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés nem érkezett; a rendelet megalkotására vonatkozó előterjesztést elfogadásra javasolta.

Orgovány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta A gyermekvédelem helyi rendszerétől szóló 6/2015.(V.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 23/2017. (XII.21.) önkormányzati rendeletét.

**Gál Szilvia polgármester:** Megállapította, hogy Orgovány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta A gyermekvédelem helyi rendszerétől szóló 6/2015.(V.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 23/2017. ( \_\_. \_\_.) önkormányzati rendeletét.

(A rendeletet a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi)

\*\*\*\*\*

4.) napirendi pont:

**Orgovány Nagyközség Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**

Előterjesztő: Bagócsi Károly jegyző.

(Előterjesztés csatolva!)

**Gál Szilvia polgármester:** Ismerteti a negyedik napirendi pontot.

**Bagócsi Károly jegyző:** Kiegészítésképpen elmondja, hogy a pénzügyi szabályossági ellenőrzést a Magyar Államkincstár végzi. Felül kell vizsgálni a bérleti díjak, segélyek és támogatások kérdéskörét, továbbá készült egy táblázat a kockázatviselés vonatkozásában is. Így láthatóvá váltak a fokozott kockázattal járó esetek.

**Gál Szilvia polgármester:**

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés nem érkezett; a rendelet megalkotására vonatkozó előterjesztést elfogadásra javasolja.

**Orgovány Nagyközség Képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**134/2017 (12.20.) sz. Kt. határozat**

**Orgovány Nagyközség Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**

## H A T Á R O Z A T

Orgovány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatra vonatkozó 2018. évi belső ellenőrzési tervet - az e határozat mellékletét képező tartalommal - jóváhagyja és végrehajtását elrendeli.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: jegyző.

5.) napirendi pont:

**Orgovány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. évi munkatervének elfogadása**

Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester  
(Előterjesztés csatolva!)

**Gál Szilvia polgármester:** Ismerteti az ötödik napirendi pontot, majd elmondja, hogy a testületi ülések időpontjának vonatkozásában érkezett módosító javaslat. A javaslat, hogy a képviselő-testületi ülések 17.00-kor kezdődjenek, míg a bizottsági ülések 16.00-kor kezdődjenek.

**Bagócsi Károly jegyző:** Javasolja, hogy minden képviselő-testületi ülés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatással kezdődjön.

**Gál Szilvia polgármester:** Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés nem érkezett; elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

*Orgovány Nagyközség Képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**135/2017 (12.20.) sz. Kt. határozat**

**Orgovány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
2018. évi munkatervének elfogadása**

**H A T Á R O Z A T**

Orgovány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott javaslatot 2018.évi munkaterveként elfogadja, azzal a módosítással, hogy a képviselő-testületi ülések 17.00-kor kezdődnek. A Képviselő-testülete a munkaterv végrehajtását elrendeli.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Gál Szilvia polgármester.

\*\*\*\*\*

**6.) napirendi pont:**

**Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok használata**

Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester  
(Előterjesztés és munkaanyag csatolva!)

**Gál Szilvia polgármester:**

Ismerteti a hatodik napirendi pontot, majd elmondja, hogy Bagócsi Károly jegyző egy átfogó koncepciót készített.

**Gyarmatiné Márton Olga képviselő:**

Megoldást jelentene, hiszen a koncepcióban szereplő összegek hirtelen változást jelentenének.

**Bagócsi Károly jegyző:**

Véleménye szerint a KSH index alapján 40%-os emelést kellene megvalósítani. Figyelembe kell venni a bérlakások funkcióját, hiszen ezek elsődlegesen a szakember utánpótlást szolgálják. Ki kellene építeni egy támogatási rendszert, amely a szociális bérlakás vonatkozásában is előrelépést jelentene.

**Ficsor Donát alpolgármester:**

Meg kell vizsgálni, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokkal kapcsolatban, mik a hosszú távú tervek. Fontosnak tartja, hogy legyenek bérlakások és szociális lakás is. Ki kell dolgozni egy koncepciót a lakások felújításával kapcsolatban.

**Gyarmatiné Márton Olga képviselő:**

Kérdezte, hogy a jiu-jitsu-sokkal kötött és 15 évre szóló bérleti szerződés milyen stádiumban áll? Elmondta, hogy a képviselő-testület nem döntött a velük való szerződéskötésről, arról a polgármester saját hatáskörében döntött.

**Bagócsi Károly jegyző:**

Halászhatatlan esetben, vagy fizetésektelenség esetén dönthetne saját hatáskörben a polgármester. A bérleti díj konstrukcióról februárig dönteni kellene. Ellenőrizni kell, hogy a szociális normatíva mire ad lehetőséget, hiszen lehetne lakásgazdálkodásra is költeni.

**Subicz József képviselő:**

Az ingatlanokat korszerű, a mai igényeknek megfelelő állapotba kell hozni.

**Palásti Kovács Ágnes képviselő:**

Kész tervvel kell rendelkezni az ingatlanok felújítását illetően. Véleménye szerint egy Önkormányzati alapítvány létrehozása is segítené az önkormányzati ingatlanok felújítására vonatkozó pályázati lehetőségeket.

**Ficsor Donát alpolgármester:**

Az Óvoda melletti ingatlan megvásárlásával hozzájárulhatnának az Intézmény bővítéséhez.

**Bagócsi Károly jegyző:**

Ez megfontolandó.

**Utasi Péter István képviselő:**

Tárgyalást kellene folytatni az ingatlan tulajdonosával. Elmondta továbbá azt is, hogy szeretné, ha az adótartozókkal is tárgyalást, egyfajta szembesítést folytatnának le.

**Bagócsi Károly jegyző:**

Az adófizetési kötelezettséget jogszabály állapítja meg, amelyet a képviselő-testület nem vitathat. Vannak bizonyos végrehajtási szabályok, amely lehetőséget adnak a behajtásra, de ebben az esetben sincs esély a személyes ráhatásra. Nem képez adótitkot az, hogy az egyes embereknek mekkora adótartozása van, így az adótartozók listája is nyilvánosságra hozható.

**Utasi Péter István képviselő:**

Ez a megoldás más településeken is működik. Lehetséges-e, hogy önkormányzati hírlevélben tegyék közzé az adótartozók nevét?

**Bagócsi Károly jegyző:**Január végére létre lehet hozni egy listát, amelyet közzé lehet tenni.

**Ficsor Donát alpolgármester:**

Az önkormányzatnak van 6 db építési telke, amelyekkel szintén foglalkozni kell.

**Bagócsi Károly jegyző:**

A következő testületi ülésre elő kell készíteni.

**Gál Szilvia polgármester:**

Mivel egyéb kérdés nem érkezett elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

***Orgovány Nagyközség Képviselő-testülete 7 (hét) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:***

**136/2017 (12.20.) sz. Kt. határozat**

**Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok használata**

**H A T Á R O Z A T**

Orgovány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok használatáról szóló előterjesztést elfogadja és a meghatározott feladatok végrehajtását elrendeli.

Határidő: azonnal, illetve 2018. június 30.

Felelős: Virág István műszaki ügyintéző

Bagócsi Károly címzetes főjegyző, illetve jegyző

\*\*\*\*\*

7.) napirendi pont:

**Egyebek**

**Bagócsi Károly jegyző:**

Tájékoztatásul elmondja, hogy első fokon nyert Pásztor János, ami az önkormányzat számára azonnali fizetési kötelezettséget jelentene. A döntés ellen a z Önkormányzat fellebbezést nyújt be.

\*\*\*\*\*

*Gál Szilvia megköszönte a részvételt és az ülést 16.05-kor lezárta.*

  
Gál Szilvia  
polgármester



  
Bagócsi Károly  
jegyző

