



ORGOVÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2017. augusztus 22-én tartott rendkívüli üléséről

Szám: Képviselő-testületi: 17/2017

Készült: Orgovány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 22-én megtartott nyílt, rendkívüli üléséről, hangfelvétel alapján, az ülés helye: az Orgoványi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme.

Jelen vannak:

Gál Szilvia	polgármester
Ficsor Donát	alpolgármester
Gyarmatiné Márton Olga	képviselő
Palásti-Kovács Ágnes	képviselő
Subicz József	képviselő
Vass Ignác	képviselő
Hegedűs Gáborné dr.	jegyző
Konfár Ivett	jegyzőkönyvvezető

Gál Szilvia polgármester: Szeretettel köszönti a képviselő-testület jelenlévő tagjait.

A polgármester megnyitotta az ülést 15.00-kor.

Jelenléti ív alapján megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét.

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi)

A képviselő-testület egyhangúan az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. **Subicz József önkormányzati képviselő eskü tétele**
Előterjesztő: Daragó Dénes Helyi Választási Bizottság elnöke (vagy polgármester)
2. **A Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjainak és elnökének megválasztása**
Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester
3. **A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének és tagjainak megválasztása**
Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester
4. **A bizottságok nem képviselő tagjainak eskütétele**
Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester
5. **Az Orgoványi Községi Sportegyesület bérleti szerződés megkötésére vonatkozó kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: Gál Szilvia polgármester
6. **Egyebek**

1./napirendi pont: Subicz József önkormányzati képviselő eskü tétele

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi)

Gál Szilvia polgármester: Ismerteti az első napirendi pontot, majd elmondja, hogy Daragó Dénes Gábor a Helyi Választási Bizottság elnöke nem tud jelen lenni a mai ülésen.

Felkéri a jelenlévőket, hogy Subicz József képviselő eskütételéhez álljanak fel. Felkéri Subicz József képviselőt, hogy az esküt tegye le.

Gál Szilvia polgármester az eskü szövegét előmondja és Subicz József az esküt leteszi.

A Polgármester Asszony megkéri az esküt letevő képviselőt, hogy az esküokmányt írja alá.

2./napirendi pont: A Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjainak és elnökének megválasztása

Gál Szilvia polgármester: Ismerteti a második napirendi pontot. Majd javasolja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Subicz József képviselő legyen. Kérdezi, hogy Subicz József képviselő elfogadja-e ezt a tisztséget?

Subicz József képviselő: Igen, elfogadja.

Gál Szilvia polgármester: Javasolja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: Gyarmatiné Márton Olga képviselő legyen. Kérdezi, hogy Gyarmatiné Márton Olga képviselő elfogadja-e ezt a tisztséget?

Gyarmatiné Márton Olga képviselő: Igen, elfogadja.

Gál Szilvia polgármester: Javasolja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagja: Vass Ignác képviselő legyen. Kérdezi, hogy Vass Ignác képviselő elfogadja-e ezt a tisztséget?

Vass Ignác képviselő: Igen, elfogadja.

Gál Szilvia polgármester: Javasolja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság külsős tagja egyrészt: Palotásné Bús Klára legyen. Kérdezi, hogy Palotásné Bús Klára elfogadja-e ezt a tisztséget?

Palotásné Bús Klára: Igen, elfogadja.

Gál Szilvia polgármester: Javasolja továbbá, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság külsős tagja Prózsa István református lelkész legyen, aki a mai napon nem tud jelen lenni, de a felkérést elfogadja.

Gál Szilvia polgármester: Elmondja, hogy mindezek figyelembevételével a Jogi és Ügyrendi Bizottság az alábbi tagokból áll össze:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Subicz József képviselő.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: Gyarmatiné Márton Olga képviselő.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság tagja: Vass Ignác képviselő.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság külsős tagjai: Palotásné Bús Klára és Prózsa István.

Az így összefoglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtja.

Orgovány Nagyközség Képviselő-testülete 5 (öt) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

93/2017. (VIII.22.) Kt. határozat
A Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjainak és elnökének megválasztása

HATÁROZAT

Orgovány Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjainak és elnökének megválasztására irányuló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Orgovány Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének döntése értelmében a Jogi és Ügyrendi Bizottság az alábbi tagokból áll össze:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: Subicz József képviselő.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság elnökhelyettese: Gyarmatiné Márton Olga képviselő.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság tagja: Vass Ignác képviselő.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság külsős bizottsági tagjai:

Palotásné Bús Klára és Prózsa István.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Gál Szilvia polgármester, képviselő-testület

15.07-kor Ficsor Donát alpolgármester megérkezik a képviselő-testületi ülésre.

3./napirendi pont: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének és tagjainak megválasztása:

Gál Szilvia polgármester: Ismerteti a harmadik napirendi pontot, majd javasolja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Palásti-Kovács Ágnes képviselő legyen.

Kérdezi, hogy Palásti-Kovács Ágnes képviselő elfogadja-e ezt a tisztséget?

Palásti-Kovács Ágnes képviselő: Igen, elfogadja.

Gál Szilvia polgármester: Javasolja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökhelyettese: Utasi Péter István képviselő legyen, aki ugyan a mai ülésen nem tud jelen lenni, de jelezte, hogy a tisztséget elfogadja.

Javasolja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: Vass Ignác képviselő legyen.
Kérdezi, hogy Vass Ignác képviselő elfogadja-e ezt a tisztséget?

Vass Ignác képviselő: Igen, elfogadja.

Gál Szilvia polgármester: Javasolja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyik külsős bizottsági tagja: Ladányi Andrea legyen. Kérdezi, hogy Ladányi Andrea elfogadja-e ezt a tisztséget?

Ladányi Andrea: Igen, elfogadja.

Gál Szilvia polgármester: Javasolja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság másik külsős bizottsági tagja: Horváth Krisztina legyen. Kérdezi, hogy Horváth Krisztina elfogadja-e ezt a tisztséget?

Horváth Krisztina: Igen, elfogadja.

Gál Szilvia polgármester: Elmondja, hogy mindezek figyelembevételével a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az alábbi tagokból áll össze:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Palásti-Kovács Ágnes képviselő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökhelyettese: Utasi Péter István képviselő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: Vass Ignác képviselő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság külsős bizottsági tagjai: Ladányi Andrea és Horváth Krisztina.

Az így összefoglalt határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Orgovány Nagyközség Képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

94/2017. (VIII.22.) Kt. határozat

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjainak és elnökének megválasztása

HATÁROZAT

Orgovány Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjainak és elnökének megválasztására irányuló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Orgovány Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének döntése értelmében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az alábbi tagokból áll össze:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Palásti-Kovács Ágnes képviselő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökhelyettese: Utasi Péter István képviselő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: Vass Ignác képviselő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság külsős bizottsági tagjai: Ladányi Andrea és Horváth Krisztina.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Gál Szilvia polgármester, képviselő-testület

4./napirendi pont: A bizottságok nem képviselő tagjainak eskü tétele:

Gál Szilvia polgármester: Ismerteti a negyedik napirendi pontot, majd megkéri a jelenlévőket, hogy az eskütételhez álljanak fel.

Felkéri a megválasztott bizottságok nem képviselő tagjait, hogy az esküt tegyék le.

A Polgármester az eskü szövegét előmondja és 3 bizottsági tag az esküt leteszi..

A Polgármester megkéri az esküt letevő bizottsági tagokat, hogy az esküokmányt írják alá.

5./napirendi pont: Az Orgoványi Községi Sportegyesület bérleti szerződése

Gál Szilvia polgármester: Elmondja, hogy az egyesület vezetőjével történt egyeztetés alapján ismert, hogy pályázatban való részvételhez elegendő a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat.

Ficsor Donát alpolgármester: Ehhez szükséges a képviselő-testület döntése?

Gál Szilvia polgármester: Igen.

Elfogadásra javasolja a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot.

Orgovány Nagyközség Képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

95/2017. (VIII.22.) Kt. határozat

Az Orgoványi Községi Sportegyesület bérleti szerződés megkötésére vonatkozó kérelmének megtárgyalása

HATÁROZAT

Orgovány Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az Orgoványi Községi Sportegyesület bérleti szerződés megkötésére vonatkozó kérelmét és az alábbi határozatot hozta:

Orgovány Nagyközség Önkormányzata (6077 Orgovány, Molnár Gergely u. 2. törzskönyvi azonosító szám: 724726, adószám: 15724722-2-03, képviseli: Gál Szilvia polgármester) hozzájárul ahhoz, hogy az Orgovány Községi Sportegyesület (Orgovány, Molnár G. u. 2.: adószám: 19971593-1-03: cégb.b.szám.: 60514/1989/2) az önkormányzat tulajdonában levő Orgovány, belterület 978. hrsz-ú ingatlant (Sportpálya és öltöző) rendszeresen, az alapszabályában rögzített célokra térítésmentesen használhatja, azt fejlesztheti illetve az önkormányzattal történő

megegyezés, együttműködés alapján arra pályázatot nyújthat be a 2017-2018-as sportszezonban.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Gál Szilvia polgármester

6./napirendi pont: Egyebek

A) Önkormányzati lakás bérlésére vonatkozó kérelem:

Gál Szilvia polgármester: Ismerteti az önkormányzati lakás bérlésére vonatkozó kérelmet.

Ficsor Donát alpolgármester: Meg kell határozni, hogy lakbéréket milyen szempont alapján kell figyelembe venni.

Gál Szilvia polgármester: Véleménye szerint a lakásbérleti szerződés megköthető azzal a feltétellel, hogy 2017. december 31. napjáig felülvizsgálatra kerülnek a bérleti díjak.

Hegedűs Gáborné dr. jegyző: Meg kellene határozni egy díjat.

Gyarmatiné Márton Olga képviselő: A korábbi szerződés is úgy került megkötésre, hogy a bérleti díj mértéke a korábban fizetett mértékben került meghatározásra azzal a feltétellel, hogy a bérleti díjak 2017. december 31. napjáig felülvizsgálatra kerülnek, valamint a felújítás mértékig mentesül a lakbér fizetése alól.

Ficsor Donát alpolgármester: Egyértelműen kellene meghatározni.

Palásti-Kovács Ágnes képviselő: A régi négyzetméter ár alapján kellene meghatározni.

Ficsor Donát alpolgármester: Írásbeli javaslatot kellene kérni a felújítás mértékére vonatkozólag, amelyről a képviselő-testületnek döntetnie kell.

Gál Szilvia polgármester: Javasolja, hogy a bérlő a most érvényben lévő bérleti díjat fizesse meg azzal a feltétellel, hogy 2017. december 31. napjáig a bérleti díjak felülvizsgálatra kerülnek. A felújítás költségeinek mértékéről pedig egyeztetni kell egy önkormányzati ügyintézővel.

<p><i>Orgovány Nagyközség Képviselő-testülete 6 (hat) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:</i></p>
--

96/2017. (VIII.22.) Kt. határozat

Önkormányzati lakás bérlésére vonatkozó döntés meghozatala

HATÁROZAT

A képviselő-testület támogatja Némethné Skultéti Adrienn lakásbérletre vonatkozó kérelmét és úgy dönt, hogy az Orgovány, Kossuth L. u. 60/2. számú (791. hrsz-ú) lakást 2017. december 31. napjáig részére bérbe adja.

A bérleti díjat a jelenleg érvényben lévő 16/2003. (XII. 12.) rendelet alapján állapítja meg, azzal hogy a szerződésben rögzíteni kell, hogy a bérleti díjak felülvizsgálatra kerülnek, melynek során azok mértéke változhat.

A képviselő-testület felkéri a bérlőt, hogy a lakás felújítására vonatkozóan készítsen költségkalkulációt, melyet a további döntés meghozatala érdekében a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.


Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Gál Szilvia megköszönte a részvételt és az ülést 15.20-kor lezárta.


Gál Szilvia
polgármester




Hegedűs Gáborné dr.
jegyző