



**ORGOVÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**2017. július 07-én tartott nyílt üléséről**

**Szám:** Képviselő-testületi: 14/2017

**Készült:** Orgovány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. július 07-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről, hangfelvétel alapján, az ülés helye: az Orgoványi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme.

**Jelen vannak:**

Dr. Lóczy Boglárka	polgármester
Vass Ignác	alpolgármester
Gál Szilvia	képviselő
Subicz József	képviselő
Hegedűs Gáborné dr.	jegyző
Konfár Ivett	jegyzőkönyvvezető

**Dr. Lóczy Boglárka polgármester:** Szeretettel köszönti a képviselő-testület jelenlévő tagjait.

A polgármester megnyitotta az ülést 9.15-kor.

*Jelenléti ív alapján megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét.*

*(A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi)*

A képviselő-testület egyhangúan az alábbi napirendet fogadta el:

## NAPIREND

**1. Eljárást lezáró döntés meghozatala „Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló Ravatalozó épületének hőszigetelése, valamint a Polgármesteri Hivatal és Művelődési Ház fűtéskorszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan**

Előterjesztő: dr. Lóczy Boglárka

Előadó: Hegedűs Gáborné dr. jegyző

**2. Eljárást lezáró döntés meghozatala „Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló utak felújítása a 2016. évi konszolidáció keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan**

Előterjesztő: dr. Lóczy Boglárka

Előadó: Hegedűs Gáborné dr. jegyző

### 3. Egyebek

\*\*\*\*\*

**1./ napirendi pont: Eljárást lezáró döntés meghozatala „Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló Ravatalozó épületének hőszigetelése, valamint a Polgármesteri Hivatal és Művelődési Ház fűtéskorszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi)*

**Dr. Lóczy Boglárka polgármester:** Ismerteti az első napirendi pontot, majd átadja a szót Hegedűs Gáborné dr. jegyzőnek.

**Hegedűs Gáborné dr. jegyző:** Tájékoztatásképpen elmondja, hogy a közbeszerzési eljárások lebonyolítására egy közbeszerzési szakértővel kötött szerződés. A jelenlegi anyagot az előző nap küldte meg a Hivatal részére. A közbeszerzési törvény és az önkormányzattal kötött szerződés alapján, mint arra jogosult személy folytatja le a közbeszerzési eljárást figyelembe véve a helyi szabályozást, azaz a közbeszerzésről szóló rendeletet. Ez a rendelet meghatározza, hogy a közbeszerzési eljárásban ki milyen feladatokkal bír. Ezért tűnhet úgy, hogy a képviselő-testületnek nincs joga dönteni, de a közbeszerzési törvényből és a helyi rendeletről következik ez az eljárási rend.

Majd elmondja, hogy 5 ajánlattételi felhívás került kiküldésre, 5 gazdasági szervezet részére, amelyből 4-4 ajánlat került benyújtásra. A bíráló bizottság javasolja a képviselő-testületnek, annak megállapítását, hogy mindkét közbeszerzési részben eredményes az eljárás. Mindkét közbeszerzési részben érvényes a benyújtott ajánlatok mindegyike. A bíráló bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg a GRAFF-Technic Kft. ajánlatának érvényességét. A bíráló bizottság javasolja, hogy kerüljön megállapításra a Stylus Építő és Üzemeltető Zrt.. ajánlatának érvényessége, a bíráló bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg a KESZ-F Company Kft. ajánlatának érvényességét. A bíráló bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület állapítsa meg a Querzum Kft. ajánlatának érvényességét.

A bíráló bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy az első közbeszerzési részben az eljárás nyertese a Querzum Kft. Az első közbeszerzési rész bruttó értéke: 36.925.769.-Ft, amelyből a nettó ajánlati ár: 29.075.409.-Ft. Teljesítési határidő: 4 hónap. A vállalt jótállási időtartam: 36 hónap. A bíráló bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg, hogy az eljárás nyertese a második közbeszerzési részben az értékelés alapján a Querzum Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. A

bruttó érték: 11.394.805.-Ft, amelyből a nettó ajánlati ár: 8.972.287.-Ft. Teljesítési határidő 4 hónap, vállalt jótállási időtartam 36 hónap. A bíráló bizottság javasolja továbbá, hogy a képviselő-testületnek, hogy ne hirdessen második legkedvezőbb ajánlatot az eljárás során, tekintettel arra, hogy a második legjobb ajánlat ajánlati ára meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét. A második legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlat csak további önrész vállalása mellett lenne elfogadható.

Az eljárással kapcsolatban mindenkinek név szerint kell nyilatkoznia arról, hogy összeférhetlenségi nyilatkozat nem áll fenn.

**Subicz József képviselő:** Mikor kezdődik a kivitelezés?

**Dr. Lóczy Boglárka polgármester:** 5 napos szerződéskötési moratóriumot követően jövő hét csütörtökön történhet meg a szerződés aláírása és azt követően kerülhet sor a munkaterület átadására.

**Dr. Lóczy Boglárka polgármester:** Megkéri a képviselőket, hogy egyenként, ABC sorrendben nyilatkozzanak arról, hogy *Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló Ravatalozó épületének hőszigetelése, valamint a Polgármesteri Hivatal és Művelődési Ház fűtéskorszerűsítése* tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban velük szemben összeférhetlenségi áll-e fenn?

**Gál Szilvia képviselő:** Nem.

**Subicz József képviselő:** Nem.

**Vass Ignác alpolgármester:** Nem.

(A név szerinti szavazásról készült jegyzéket a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

**Dr. Lóczy Boglárka polgármester:** Tájékoztatásképpen elmondja, hogy írásbeli nyilatkozatot készített arra vonatkozólag, hogy összeférhetlenségi ok vele szemben nem áll fenn.

**Orgovány Nagyközség Képviselő-testülete 4 (négy) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

#### **70/2017. (VII. 07.) Kt. határozat**

*Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló Ravatalozó épületének hőszigetelése, valamint a Polgármesteri Hivatal és Művelődési ház fűtéskorszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárásról* vonatkozó döntés meghozatala

### **HATÁROZAT**

Orgovány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta *Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló Ravatalozó épületének hőszigetelése, valamint a Polgármesteri Hivatal és Művelődési ház fűtéskorszerűsítése* tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás lezárására vonatkozó előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy *Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló Ravatalozó épületének hőszigetelése, valamint a Polgármesteri Hivatal és Művelődési ház fűtéskorszerűsítése tárgyában* kiírt közbeszerzési eljárás mindkét közbeszerzési részben eredményes, hiszen négy ajánlat került benyújtásra, amelyből mind a négy ajánlat érvényes.
2. A képviselő-testület megállapítja Graff-Technic Kft. (2141 Csömör, Kossuth L. u 24.) ajánlatának érvényességét.
3. A képviselő-testület megállapítja a Stílus Építő és Üzemeltető Zrt. (1056 Budapest, Belgrád rakpart 2.3. em. 4.) ajánlatának érvényességét.

4. A képviselő-testület megállapítja a KESZ-F Company Kft. (1094. Budapest, Márton u. 18. fsz. II.) ajánlatának érvényességét.
5. A képviselő-testület megállapítja a Querzum Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8200. Veszprém, Viola u. 2.) ajánlatának érvényességét
6. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1. közbeszerzési részben az eljárás nyertese a Querzum Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., (8200. Veszprém, Viola u. 2.) mint ajánlattevő. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 76. § (2). bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlatot a Querzum Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. tette, amelynek bruttó értéke 36.925.769-Ft. Az egyösszegű nettó ajánlati ár: 29.075.409.-Ft. Teljesítési határidő 4 hónap. A vállalt jótállási időtartam 36 hónap.
7. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 2. közbeszerzési részben az eljárás nyertese a Querzum Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., (8200. Veszprém, Viola u. 2.) mint ajánlattevő. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 76. § (2). bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlatot a Querzum Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. tette, amelynek bruttó értéke 11.394.805-Ft. Az egyösszegű nettó ajánlati ár: 8.972.287.-Ft. Teljesítési határidő 4 hónap. A vállalt jótállási időtartam 36 hónap.
8. A képviselő-testület nem hirdet második legkedvezőbb ajánlatot tekintettel arra, hogy a második legjobb ajánlat ajánlati ára meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét. A második legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlat csak további önrész vállalása mellett lenne elfogadható.

A képviselő-testület tagjaival szemben nem áll fen összeférhetlenségi ok *Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló Ravatalozó épületének hőszigetelése, valamint a Polgármesteri Hivatal és Művelődési ház fűtéskorszerűsítése tárgyában* kiírt közbeszerzési eljárás vonatkozásában.

**Felelős:** dr. Lóczy Boglárka polgármester

**Határidő:** azonnal

\*\*\*\*\*

**2./Napirendi pont: Eljárást lezáró döntés meghozatala „Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló utak felújítása a 2016. évi konszolidáció keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi)*

**Dr. Lóczy Boglárka polgármester:** Ismerteti a második napirendi pontot, majd átadja a szót Hegedűs Gáborné dr. jegyzőnek.

**Hegedűs Gáborné dr. jegyző:** Ebben az esetben is 5 gazdasági szervezet részére került megküldésre az ajánlattételi felhívás. Mind az 5 ajánlat benyújtásra is került. A bíráló bizottság javasolja a képviselő-testületnek annak megállapítását, hogy az eljárás érvényes. A bíráló bizottság javasolja megállapítani, hogy a Simán Közmű által benyújtott ajánlat érvényes. A bíráló bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg a Stílus Építő és Üzemeltető Zrt. ajánlatának érvényességét. A bíráló bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg a Royal Nexus Kft ajánlatának érvényességét. A bíráló bizottság javasolja továbbá, hogy a képviselő-testület állapítsa meg, hogy a Querzum Kft. ajánlata érvényes. A bíráló bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg a Kesz-F Kft. ajánlatának érvényességét. A bíráló bizottság javasolja a képviselő-testületnek annak megállapítását, hogy az eljárás nyertese a KESZ-F Company Kft., mint ajánlattevő. A beruházás értéke 61.881.992.-Ft-. A nettó ajánlati ár: 48.725.978.-Ft. A teljesítési határidő 3,25 hónap. A vállalt

jótállás időtartam 36 hónap. Az eljárással kapcsolatban mindenkinek név szerint kell nyilatkoznia arról, hogy összeférhetetlenségi nyilatkozat nem áll fenn.

**Subicz József képviselő:** Ebben a közbeszerzési eljárásban melyik utak vannak benne?

**Dr. Lóczy Boglárka polgármester:** A Majsai út (vasúti átjáróig terjedő része), a Csillag, a Landler Jenő, a Móra Ferenc, az Akácfa utca, valamint az Ady Endre utca egy része.

**Subicz József képviselő:** Ez mind új építést jelent?

**Dr. Lóczy Boglárka polgármester:** Igen.

Megkéri a képviselőket, hogy egyenként, ABC sorrendben nyilatkozzanak arról, hogy **Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló utak felújítása a 2016. évi konszolidáció keretében** tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban velük szemben összeférhetlenségi áll-e fenn?

**Gál Szilvia képviselő:** Nem.

**Subicz József képviselő:** Nem.

**Vass Ignác alpolgármester:** Nem.

*(A név szerinti szavazásról készült jegyzéket a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.)*

**Dr. Lóczy Boglárka polgármester:** Tájékoztatásképpen elmondja, hogy írásbeli nyilatkozatot készített arra vonatkozólag, hogy összeférhetlenségi ok vele szemben nem áll fenn.

Elfogadásra javasolja a bíráló bizottság döntési javaslatát.

***Orgovány Nagyközség Képviselő-testülete 4 (négy) igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:***

**71/2017. (VII.07.) Kt. határozat**

*Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló utak felújítása a 2016. évi konszolidáció keretében tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásra vonatkozó döntés*

**HATÁROZAT**

Orgovány Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az *Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló utak felújítása a 2016. évi konszolidáció keretében* tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás lezárására vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy az *Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló utak felújítása a 2016. évi konszolidáció keretében* tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás eredményes, hiszen öt ajánlat került benyújtásra, amelyből mind az öt ajánlat érvényes.
2. A képviselő-testület megállapítja Simán-Közmű Kft. ( 2543 Süttő, Diósvölgyi u. 44.) ajánlatának érvényességét.
3. A képviselő-testület megállapítja a Stylus Éptő és Üzemeltető Zrt.. (1056 Budapest, Belgrád rakpart 2.3. em. 4.) ajánlatának érvényességét.
4. A képviselő-testület megállapítja az Royal Nexus Kft.(2500 Esztergom, Bánomi út 11.) ajánlatának érvényességét.
5. A képviselő-testület megállapítja a Querzum Kft. (8200. Veszprém, Viola u. 2.) ajánlatának érvényességét.

6. A képviselő-testület megállapítja a KESZ-F Company Kft. (1094. Budapest, Márton u. 18. fsz. II.) ajánlatának érvényességét.
7. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az *Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló utak felújítása a 2016. évi konszolidáció keretében* tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás vonatkozásában az eljárás nyertese a KESZ-F Company Kft. (1094. Budapest, Márton u. 18. fsz. II.), mint ajánlattevő. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 76. § (2). bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező ajánlatot a KESZ-F Company Kft. (1094. Budapest, Márton u. 18. fsz. II.) tette, amelynek bruttó értéke 61.881.992.-Ft. Az egyösszegű nettó ajánlati ár: 48.725.978.-Ft. Teljesítési határidő 3,25 hónap. A vállalt jótállási időtartam 36 hónap.
8. A képviselő-testület nem hirdet második legkedvezőbb ajánlatot tekintettel arra, hogy a második legjobb ajánlat ajánlati ára meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét. A második legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlat csak további önrész vállalása mellett lenne elfogadható.

A képviselő-testület tagjaival szemben nem áll fen összeférhetlenségi ok az az *Orgovány Nagyközség Önkormányzat fenntartásában álló utak felújítása a 2016. évi konszolidáció keretében* tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás vonatkozásában.

**Felelős:** dr. Lóczy Boglárka polgármester

**Határidő:** azonnal

\*\*\*\*\*

**Subicz József képviselő:** Korábban is többször kezdeményezte, így most is jelezné, hogy a sport pálya melletti részeket is fel kellene tölteni. Ez a halmazati földcsík szolgálhatna a szurkolók védelmére, valamint egy későbbi emelvény alapja is lehetne.

**Dr. Lóczy Boglárka polgármester:** A jelenlegi út-felújítások során valószínűleg lesz annyi föld, amiből ez az elképzelés megvalósítható lesz. Kapcsolatfelvétel szempontjából ki lenne az illetékes?

**Subicz József képviselő:** Elmondja, hogy ő maga is szívesen rész vesz benne, de jelenleg a Sportegyesület Elnöke: Vígh Norbert.

Lőtéri kövesúttal mi a helyzet?

**Dr. Lóczy Boglárka polgármester:** Egyelőre nem fog változni, mert a Nemzeti Parkkal is egyeztetni kellene.

**Subicz József képviselő:** Hegedűs Gáborné dr. jegyzőt kérdezi, hogy Jakabszálláson a lakosság részéről van-e hozzájárulás az új utak építéséhez?

**Hegedűs Gáborné dr. jegyző:** Korábban volt erre példa.

**Subicz József képviselő:** Véleménye szerint, ha nem lesz megfelelő forrás, akkor a fejlődés sem biztosított.

Dr. Lóczy Boglárka megköszönte a részvételt és az ülést 9.35-kor lezárta.



  
Dr. Lóczy Boglárka  
polgármester

  
Hegedűs Gáborné dr.  
jegyző